



Informasjonsavis for Høglia Borettslag.

Høgliaposten

Publisert 05.09.2016

30-års jubileum for borettslaget

1. juli var det 30 år siden driften av borettslaget startet opp og dette er noe vi ønsker å feire sammen med alle dere. Vi inviterer derfor til grillfest på nedre lekeplass lørdag 17. september. Se eget infoskriv. Vi håper vi ser hver og en av dere 😊

Varmepumpehus

I forbindelse med vedtak i sak 8-1 på årets generalforsamling ang. varmpumpe, så har styret bestemt følgende: Alle som har montert varmpumpe før 8. juni pålegges å montere varmpumpehus, samt male dette i fargen til den delen av bygningskroppen den står på innen 1. august 2017.

Har du ikke varmpumpe, men ønsker dette, kan slik monteres etter søknad til styret. Siden vedtaket på generalforsamlingen har styret allerede behandlet sin første søknad om montering av varmpumpe m/varmpumpehus.

Maling

Frist for å male er nå gått ut, og skulle du ha behov for ett par dager til må du gi en tilbakemelding snarest. Vår malingsansvarlig Kenneth (H40) starter nå gjennomgangen for å se hvor det skal bestilles firma for å male for andelseiers regning iht våre vedtekter.

Lekeplasser

I år har det vært ett stort fokus på oppgraderinger av lekeplassene, og større planer også for neste år er under planlegging.

Tidlig i vår fikk nedre lekeplass sårt trengte oppgraderinger med gummiheller, ferdig plen og maling av grillbua.

I løpet av sommeren har fallsand blitt byttet ut på øvre lekeplass. En stor takk til alle

som har bidratt med dette ☺

Området mellom H77 og 79

De siste årene har H79 gjort en formidabel innsats med skoging i nærområdet og mest av alt kreativ bruk av fellesområder. Noe som har medført trapp laget av bjørkestammer ved H79 og opp til friområdet. På friområdet er det nå også etablert sitteplasser.



Bygging på uteområdet

Alle andelseiere som ønsker å bygge noe på uteområdet skal søke om det til styret først. Dette gjelder smått som stort, plattning, veranda, etc. Vi jobber med en komplett mal som vi håper å ferdigstille allerede i høst, og som da vil være tilgjengelig på hjemmesiden. Er du usikker på om du må søke, så send en e-post til (post@hoglia.no), så får du en rask tilbakemelding. Har du bygd, eller er du i ferd med å bygge, send inn en søknad med tegninger, slik at styret kan ta stilling til dette. For alle utbygginger handler det om at man prater med naboene først, og oversender et skriv til styret der naboene bekrefter at de er informert om tiltaket - jo større tiltak - jo mer formelt nabovarsel.

NB: En midlertidig mal ligger på hjemmesiden allerede og kan gi deg svar på mange av dine spørsmål ☺

Dugnad

Vi ser et stort behov for dugnad allerede i høst, og spesielt med fokus på skoging. Vi håper mange har mulighet for å bidra. Egen informasjon kommer.

Papircontainer

Da er papircontaineren mellom H97 og H99 flyttet og vi håper dette bidrar til at den tømmes regelmessig.

Redskapsboden

Redskapsboden er malt og styret har bidratt med litt rydding og noe systematisering innendørs. Det er også oppsatt en nøkkelboks på utsiden, og kode har dere mottatt på e-post (Har du ikke fått e-post, så må du ta kontakt). Vi planlegger også en bedre system for hvordan vi kan kommunisere hva vi låner, slik at det som er der ikke forsvinner så fort.

Når plenklipper lånes er det viktig at den brukes i henhold til bruksanvisning, og at man ser over om man må tømme eventuell oppsamlar, etc.

Lån av henger: Øyvind koordinerer dette, og svarer relativt kjapt både på facebook og tlf. Når det gjelder regler for bruk finnes disse på hjemmesiden.

Styret og deres arbeidsoppgaver fremover

Styreleder informerer:

I oktober gjennomfører vi vedlikehold av dreneringsgrøfter, grøfter og parkeringsplasser - dette er arbeid som var planlagt gjennomført i fjor. Entreprenøren vår har satt av en uke - det er vanskelig å beregne hvor lang tid hver enkelt prosjekt tar. Vi tar derfor prosjektene i en prioritert rekkefølge og fortsetter til neste år med det vi ikke når i år i tillegg til å ta noen flere parkeringsplasser.

Pri 1: Utbedre dreneringsgrøft mellom H 49 og H 59

Pri 2: Utbedre parkeringsplass ved fotballbanen

Pri 3: Legge nye rør i grøften fra H 50 - H 44, Sette ned sluk ved vestende av parkeringsplass ved H 44 til sluk utenfor H 44. Gruse opp p-plass ved H 42 - H 44. Legge grus som skrapes vekk i brøytesporet øst for p-plass H 42 og evt ved p-plass H 22.



Pri 4: Dreneringsgrøft H 89

Pri 5: p-plass mellom H 97 og H 99



Vi minner om at vi er på facebook og har en lukket gruppe som heter: Høglia Borettslag. Og at vi også har hjemmesiden: www.hoglia.no

Navn	Adresse	Telefon	E-post	Verv
Øyvind Pedersen	Høglia 38	90 69 28 21	post@hoglia.no	Styreleder
Veronica Winnem	Høglia 51		post@hoglia.no	Styremedlem
Randi Marie Larsen	Høglia 34		post@hoglia.no	Styremedlem
Viggo Albertsen	Høglia 63	91 82 97 81	post@hoglia.no	Styremedlem
Kenneth Einarsen	Høglia 40		post@hoglia.no	Styremedlem
Leif Eie	Høglia 42		post@hoglia.no	Styremedlem
Are Ingulfsvann	Høglia 41		post@hoglia.no	Styremedlem